



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА ПО ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Участнику Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФМ АКТИВЫ».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФМ АКТИВЫ» (ОГРН 1207700304448) (далее – Общество) за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно. Прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества в соответствии с Положением Центрального банка Российской Федерации от 03.02.2016 №532-П «Отраслевой стандарт бухгалтерского учета «Порядок составления бухгалтерской (финансовой) отчетности профессиональных участников рынка ценных бумаг, акционерных инвестиционных фондов, организаторов торговли, центральных контрагентов, клиринговых организаций, специализированных депозитариев инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, управляющих компаний инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств, страховых брокеров» и Международными стандартами финансовой отчетности включает:

- «Бухгалтерский баланс некредитной финансовой организации» на 31 декабря 2024 года (код формы 0420002);
- «Отчет о финансовых результатах некредитной финансовой организации» за 2024 год (код формы 0420003);
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, а именно:
 - «Отчет об изменениях собственного капитала некредитной финансовой организации» за 2024 год (код формы 0420004);
 - «Отчет о потоках денежных средств некредитной финансовой организации» за 2024 год (код формы 0420005);
 - примечания в составе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некредитной финансовой организации, включая основные положения Учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и Международными стандартами финансовой отчетности.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, подготовленной за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах. Мы определили указанные ниже вопросы как ключевые вопросы аудита:

Признание и оценка выручки от оказания услуг по доверительному управлению (Примечание 41)

Признание выручки от оказания услуг по доверительному управлению являлось ключевым вопросом нашего аудита ввиду того, что сумма выручки является существенной для бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В соответствии с Положением Банка России от 02.09.2015 № 487-П «Отраслевой стандарт бухгалтерского учета доходов, расходов и прочего совокупного дохода некредитных финансовых организаций» в 2024 году Общество признало выручку от оказания услуг по доверительному управлению.

Сумма начисленной выручки отражена по стр. 15 «Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы» отчета о финансовых результатах некредитной финансовой организации за 2024 год и в Примечании 41 «Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы» за 2024 год.

Выручка от оказания услуг по доверительному управлению учитывается по методу начисления, в размере и в соответствии с порядком определения вознаграждения управляющей

компании паевых инвестиционных фондов, предусмотренным в правилах доверительного управления паевыми инвестиционными фондами.

В отношении указанного ключевого вопроса мы провели следующие аудиторские процедуры:

- оценку средств контроля, оценку риска существенного искажения вследствие недобросовестных действий или ошибок, а также проверку по существу в отношении операций по доверительному управлению активами;
- проверку на выборочной основе полноты и правильности отраженных в бухгалтерском учете операций по выручке и их сверку с первичными учетными документами;
- оценку полноты и правильности отражения и соответствующего раскрытия в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности выручки от оказания услуг по доверительному управлению.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2023 год был проведен другим аудитором АО АК «Арт-Аудит» (ОИН 11606069430), который выразил немодифицированное мнение о той отчетности в своем аудиторском заключении от 21 марта 2024 года.

Ответственность руководства и участника Общества за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и Международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участник Общества несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.



Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Общества, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Общества допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если

такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участником Общества, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения участника Общества, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, подготовленной за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
Топорнин Сергей Алексеевич
(ОИН 21706008287)

Лицо, уполномоченное действовать от имени
ООО «Балтийский аудит» по доверенности
№ 6/н от 01.11.2024
Нестерова Ирина Владимировна
(ОИН 21706008300)

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский аудит»
196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 127, кв. 30
ОИН 11406045396

28 марта 2025 года



Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45293582000	45315008	1207700304448	

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на 31 декабря 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФМ АКТИВЫ"
ООО "УК "ФМ АКТИВЫ"**

(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: 117628, г. Москва, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СЕВЕРНОЕ БУТОВО, ул. Старобитцевская, дом 9, помещение VI, часть ком. 2

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
1	Денежные средства	5	1 277	464
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		33 220	32 140
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	28 044	24 070
11	дебиторская задолженность	12	5 176	8 070
17	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	781	977
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	1 242	33
20	Отложенные налоговые активы	48	376	319
21	Прочие активы	20	2 040	920
22	Итого активов		38 936	34 853
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		2 564	105
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	1 259	-
30	кредиторская задолженность	26	1 305	105
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	725	28
36	Прочие обязательства	29	1 508	1 846
37	Итого обязательств		4 797	1 980
38	Уставный капитал	30	23 000	23 000
39	Добавочный капитал	30	3 600	3 600
40	Резервный капитал	30	3 450	3 450
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		4 089	2 823
52	Итого капитала		34 139	32 873
53	Итого капитала и обязательств		38 936	34 853

Генеральный директор

(должность руководителя)

20 марта 2025 г.

(подпись)



Закотенко Сергей Николаевич

(инициалы, фамилия)

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45293582000	45315008	1207700304448	

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

за 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФМ АКТИВЫ"
ООО "УК "ФМ АКТИВЫ"**

(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: 117628, г. Москва, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СЕВЕРНОЕ БУТОВО, ул. Старобитцевская, дом 9, помещение VI, часть ком. 2

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4	5
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		4 474	2 089
4	процентные доходы	34	4 481	2 086
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	(7)	3
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	32 314	24 840
16	Расходы на персонал	42	(22 544)	(21 612)
17	Прямые операционные расходы	43	(587)	(69)
18	Процентные расходы	44	(56)	-
20	Общие и административные расходы	46	(7 348)	(4 237)
23	Прочие расходы	47	(3 405)	(210)
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		2 849	801
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	(1 584)	(347)
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(1 641)	(398)
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	57	51
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		1 265	453
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		1 265	453

Генеральный директор

(должность руководителя)

20 марта 2025 г.



(подпись)

Закотенко Сергей Николаевич

(инициалы, фамилия)

Отчетность некредитной финансовой организации

Код некредитной финансовой организации	
Код территории по ОКATO	основной государственный регистрационный номер
45315008	12077030304448

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ФМ АКТИВЫ»

(полное наименование и сокращенное наименование)

117628, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СЕВЕРНОЕ БУТОВО, УЛ СТАРОБИТЦЕВСКАЯ, Д. 9, ПОМЕЩ. VI, ЧАСТЬ КОМ 2

Почтовый адрес:

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участников) в уставном капитале (участках)	Резерв денежных инструментов, приобретенных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв денежных инструментов, приобретенных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Специальный резерв под обремененные кредитные риски	Резерв по переоценке финансовых инструментов, учитываемых по справедливой стоимости через изменение стоимости связанных с изменением кредитного риска	Резерв по переоценке финансовых инструментов, учитываемых по справедливой стоимости через изменение стоимости связанных с изменением кредитного риска	Резерв по переоценке обязательств, возникающих из-за выбранных работниками организации трудовых договоров, на дату отчетности, но связанных с будущими выплатами	Резерв по переоценке инструментов, приобретенных по справедливой стоимости через изменение прочей совокупный доход	Резерв по переоценке инструментов, приобретенных по справедливой стоимости через изменение прочей совокупный доход	Прочие резервы	Нераспределенный прибыль (убыток)	Итого	
																		3
1	Остаток на 1 января 2023 г.		23 000	3 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 820	32 420
4	Остаток на 1 января 2023 г., пересмотренный		23 000	3 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 820	32 420
5	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453	453
14	Прочие движения резервов		-	-	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3 450)	-
14.1	Остаток на 31 декабря 2023 г.		23 000	3 600	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 823	32 873
15	Остаток на 1 января 2024 года		23 000	3 600	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 823	32 873
18	Остаток на 1 января 2024 г., пересмотренный		23 000	3 600	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 823	32 873
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 265	1 265
29	Остаток на 31 декабря 2024 г., в том числе:		23 000	3 600	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 089	34 139

Генеральный директор
(должность руководителя)
20 марта 2025 г.

Закончено Сергеем Николаевичем
(подпись) (фамилия)

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45293582000	45315008	1207700304448	

**ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

за 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФМ АКТИВЫ"
ООО "УК "ФМ АКТИВЫ"**

(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: 117628, г. Москва, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СЕВЕРНОЕ БУТОВО, ул. Старобитцевская, дом 9, помещение VI, часть ком. 2

Код формы по ОКУД: 0420005
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4	4
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		29 208	25 184
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(10 285)	(4 984)
5	Проценты полученные		4 501	-
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(22 775)	(22 282)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(224)	(65)
11	Уплаченный налог на прибыль		(944)	(1 025)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		5 758	(1 248)
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		5 239	(4 420)
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		327 000	281 995
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(331 000)	(281 000)
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(4 000)	995
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(425)	-
44	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(425)	-
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		814	(3 424)
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	464	3 889
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	1 278	464

Генеральный директор

(должность руководителя)

20 марта 2025 г.

(подпись)



Закотенко Сергей Николаевич

(инициалы, фамилия)

Примечание 1. Основная деятельность некредитной финансовой организации

Основная деятельность некредитной финансовой организации

Таблица 1.1

Номер строки	Наименование показателя	Описание
1	2	3
2	Номер лицензии	21-000-1-01-042
3	Срок действия лицензии	без ограничения срока
4	Дата выдачи лицензии	25.12.2020
5	Виды деятельности, на осуществление которых выдана лицензия	деятельность управляющей компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов
6	Информация о возобновлении действия лицензии	не применимо
7	Организационно-правовая форма некредитной финансовой организации	Общество с ограниченной ответственностью
8	Наименование материнского предприятия и наименование конечного владельца (бенефициара)	Загороднев Илья Викторович (ИНН 772171708094)
9	Местонахождение материнского предприятия группы, в состав которой входит некредитная финансовая организация	не применимо
10	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории Российской Федерации	не применимо
11	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	не применимо
12	Места нахождения филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	не применимо
13	Юридический адрес некредитной финансовой организации	117628, Москва г, внутригородская территория муниципальный округ Северное Бутово, Старобитцевская ул, дом 9, помещение пом. VI, часть ком 2
14	Фактический адрес некредитной финансовой организации	117628, Москва г, внутригородская территория муниципальный округ Северное Бутово, Старобитцевская ул, дом 9, помещение пом. VI, часть ком 2
15	Численность персонала некредитной финансовой организации	7
16	Валюта отчетности	В тысячах российских рублей

Примечание 2. Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Таблица 2.1

Номер строки	Наименование показателя	Описание
1	2	3
1	<p>Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты. Изменения внешней среды, в которой функционирует некредитная финансовая организация, реакция на эти изменения.</p>	<p>Общество оказывает услуги по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и активами негосударственных пенсионных фондов на территории Российской Федерации.</p> <p>Общество занято управлением закрытыми паевыми инвестиционными фондами, активами которых являются, в основном, объекты недвижимости. В этой связи риски, характерные для рынка недвижимости, являются значимыми для Общества и способны оказать существенное влияние на его деятельность, как и общая экономическая ситуация в РФ. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества.</p> <p>Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки Руководства Общества могут отличаться от фактических результатов.</p>

Примечание 3. Основы составления отчетности

Основы составления отчетности

Таблица 3.1

Номер строки	Наименование показателя	Описание
1	2	3
1	Некредитная финансовая организация должна явно и однозначно указать основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	МСФО (IAS) 1 Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Положения ЦБ РФ от 03.02.2016г. №532-П и международными стандартами финансовой отчетности и разъяснениями к ним, введенными на территории РФ. Общество создано в августе 2020 года; лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами получена 25.12.2020г.
2	База (или базы) оценки, использованная (использованные) при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности	МСФО (IAS) 1 Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с принципом оценки по амортизированной стоимости для финансовых активов и обязательств и первоначальной стоимости для всех остальных активов и обязательств.
3	Причины реклассификации сравнительных сумм	не применимо
4	Характер реклассификации сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предшествующего периода)	не применимо
5	Сумма каждой статьи (класса статей), которая является предметом реклассификации	не применимо
6	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на информацию на начало предшествующего отчетного периода, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на начало предшествующего отчетного периода в связи с исправлением ошибок	не применимо

Примечание 4. Принципы учетной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Краткое изложение принципов учетной политики, важные оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Таблица 4.1

Номер строки	Наименования показателя	Описание
1	2	3
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учетной политики и которые оказывают наибольшее влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности согласно Отраслевым стандартам бухгалтерского учета и международным стандартам финансовой отчетности Обществом применялись предположения, оценки и допущения в отношении балансовой стоимости активов и обязательств, которые не являются очевидными из других источников. Оценочные значения и лежащие в их основе допущения формируются исходя из прошлого опыта и прочих факторов, которые считаются уместными в конкретных обстоятельствах. Фактические результаты могут отличаться от данных оценок. Оценки и связанные с ними допущения регулярно пересматриваются. Изменения в оценках отражаются в том периоде, в котором оценка была пересмотрена, если изменение влияет только на этот период, либо в том периоде, к которому относится изменение, и в будущих периодах, если изменение влияет как на текущие, так и на будущие периоды.
2	Влияние оценок и допущений на признанные активы и обязательства (указываются статьи отчетности, на суммы которых профессиональные оценки и допущения оказывают наиболее существенное воздействие, и приводятся комментарии в отношении того, каким образом влияют профессиональные суждения на оценку этих статей)	Степень влияния оценок и допущений в отношении признанных активов и обязательств указывается в соответствующих разделах Учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета.
3	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Финансовые инструменты оцениваются по справедливой или амортизированной стоимости, в зависимости от модели инвестирования.
4	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Функциональной валютой, в которой ведется бухгалтерский учет Общества, и составляется отчетность, является российский рубль. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ. Курсовые разницы, возникающие при расчетах по монетарным статьям или при пересчете монетарных статей по курсам, отличающимся от курсов, по которым они были пересчитаны при первоначальном признании в течение периода или в предыдущий финансовый отчетный период, признаются в составе прибыли или убытка за период, в котором они возникли. Финансовый результат от операций с иностранной валютой включает в себя переоценку статей по курсу в функциональную валюту и реализованные курсовые разницы, возникшие в результате конвертации. Влияние курсовых разниц по финансовым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости, отражается в составе изменений справедливой стоимости инструментов.
5	Непрерывность деятельности	Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности. У Общества нет намерения или необходимости в ликвидации или существенном сокращении масштабов своей деятельности.
6	Информация в отношении пересчета показателей предыдущих периодов с учетом изменений общей покупательной способности рубля	Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности. У Общества нет намерения или необходимости в ликвидации или существенном сокращении масштабов своей деятельности.
7	Описание изменений учетной политики, их причин и характера (раскрываются наименование МСФО, в соответствии с которым производятся изменения, причины, по которым применение новых МСФО обеспечивает более надежную и уместную корректировку, и дается описание влияния изменений учетной политики на корректировку текущего и предыдущего периода)	Изменений учетной политики в отчетном периоде не производилось
8	Приводятся наименования выпущенных, но не вступивших в силу МСФО с указанием дат, с которых планируется применение этих МСФО, дат, с которых требуется применение этих МСФО, характера предстоящих изменений в учетной политике, обсуждения ожидаемого влияния на отчетность или указанием того, что такое влияние не может быть обоснованно оценено	Общество рассматривает новые стандарты, поправки и разъяснения, которые были выпущены, но еще не вступили в силу даты публикации бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества. Общество планирует применить эти новые стандарты, поправки и разъяснения, если применимо, после их вступления в силу. «Первоначальное применение МСФО (IFRS) 17 и МСФО (IFRS) 9 – Сравнительная информация (Поправка к МСФО (IFRS) 17)», «Определение бухгалтерских оценок (Поправки к МСФО (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибках)», «Обязательство по аренде в операции продажи с обратной арендой (Поправки к МСФО (IFRS) 16)»
9	Критерии признания и база оценки денежных средств и их эквивалентов	Денежные средства и их эквиваленты включают в себя наличные денежные средства, средства на расчетных (текущих) счетах. Из состава денежных средств и их эквивалентов исключаются заблокированные денежные средства и средства с ограничением к использованию. Денежные средства и их эквиваленты отражаются по амортизированной стоимости, так как они не отнесены в категории оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток.
10	Критерии признания и база оценки средств, размещенных в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Средствами в кредитных организациях и банках-нерезидентах признаются депозиты, средства на клиринговых банковских счетах для исполнения обязательств и индивидуального клирингового обеспечения, прочие средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах. Общество на дату выдачи (размещения) денежных средств по договору займа или банковского вклада оценивает их по справедливой стоимости, увеличенной в случае финансового актива, оцениваемого не по справедливой стоимости через прибыль или убыток, на сумму прочих расходов (затрат по сделке). При первоначальном признании справедливая стоимость размещенных средств, как правило, равна величине денежных средств, выданных (размещенных) по договору займа или банковского вклада. После первоначального признания и до прекращения признания средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах учитываются по амортизированной стоимости.
11	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	При первоначальном признании некредитная финансовая организация оценивает финансовые инструменты по справедливой стоимости в соответствии с требованиями МСФО (IFRC) 13. Затраты, связанные с приобретением финансовых инструментов, классифицируются в категорию оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, не участвуют в формировании первоначальной стоимости инструмента и признаются текущими расходами. После первоначального признания для оценки справедливой стоимости финансовых инструментов в приоритете использование наблюдаемых рыночных данных (некорректируемые биржевые данные). При отсутствии текущих рыночных цен на активном рынке используются методы оценки, которые максимально включают в себя общедоступные рыночные данные и минимально исходные данные, недоступные широкому пользователю. Категория финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Обществом в отчетном периоде не формировалась.

12	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Финансовый актив оценивается по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, если выполняются оба условия: - финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, цель которой достигается как путем получения предусмотренных договором денежных потоков, так и путем продажи финансовых активов; - договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга. Некредитная финансовая организация оценивает резерв под обесценение в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за 12 месяцев, если отсутствует значительное увеличение кредитного риска с даты первоначального признания. Категория финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, Обществом в отчетном периоде не формировалась.
13	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	Финансовый актив оценивается по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, если выполняются оба условия: - финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, цель которой достигается как путем получения предусмотренных договором денежных потоков, так и путем продажи финансовых активов; - договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга. Некредитная финансовая организация оценивает резерв под обесценение в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за 12 месяцев, если отсутствует значительное увеличение кредитного риска с даты первоначального признания. Категория финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, Обществом в отчетном периоде не формировалась.
14	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия	Общество не имеет инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия.
15	Порядок признания и последующего учета прочих активов	Прочие активы учитываются по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение. Общество оценивает резервы под обесценение прочих активов на каждую отчетную дату с учетом требований МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов», сравнивая возмещаемую стоимость актива с его балансовой стоимостью.
16	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Категория финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Обществом в отчетном периоде не формировалась.
17	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	При первоначальном признании Общество оценивает финансовое обязательство по справедливой стоимости. Последующая оценка производится по амортизированной стоимости. На конец отчетного периода отсутствуют долгосрочные обязательства; кредиторскую задолженность представляют краткосрочные обязательства
18	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	Общество не применяет специальный порядок учета, поскольку не осуществляет деятельности в целях хеджирования рисков
19	Хеджирование потоков денежных средств (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Общество не применяет специальный порядок учета, поскольку не осуществляет деятельности в целях хеджирования рисков
20	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
21	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
22	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	Не применимо
23	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми владельцем, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	Не применимо
24	Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком, обладающим соответствующей признанной профессиональной квалификацией, а также недавним опытом проведения оценки инвестиций в недвижимость той же категории и того же места нахождения, что и оцениваемый объект	Не применимо
25	Критерии признания, способы, используемые для оценки основных средств (для каждой группы основных средств)	Общество признает основное средство в составе активов, когда: 1) существует вероятность того, что Общество получит связанные с данным активом будущие экономические выгоды; 2) себестоимость данного актива может быть надежно оценена и составляет не менее 40,0 тыс. руб. Требования данного критерия удовлетворяются в случае возможности определения первоначальной стоимости объекта. В момент первоначального признания Общество оценивает основные средства по первоначальной стоимости. Затраты, необходимые для приобретения, установки, создания и доведения объекта ОС до состояния, пригодного к эксплуатации, включаются в первоначальную стоимость. Первоначальной стоимостью объекта ОС: - полученного безвозмездно или выявленного при инвентаризации, признается его справедливая стоимость на дату признания; - полученного по договору мены, признается справедливая стоимость полученного актива, если Общество имеет возможность надежно ее определить; объектов ОС, внесенных в уставный капитал Общества, признается справедливая стоимость данных объектов. Группы ОС «Здания и сооружения», «Земельные участки» учитываются по переоцененной стоимости, представляющей собой справедливую стоимость этого объекта ОС на дату переоценки за вычетом накопленной впоследствии амортизации и убытков от обесценения
26	Применяемые методы амортизации, порядок оценки ликвидационной стоимости (для каждой группы основных средств) и их изменения	Общество начисляет амортизацию ОС линейным способом исходя из срока полезного использования каждой группы основных средств, которые рассчитываются на основе: ожидаемый срок использования объекта; ожидаемый физический износ объекта, который зависит от факторов производства и эксплуатации объекта; моральный износ объекта в силу перемен или улучшений в производственном процессе или изменений рыночного спроса на продукт или услуги, предоставляемые данным объектом; юридические и другие ограничения на использование объекта, такие, например, как срок окончания соответствующего договора аренды. Если расчетная ликвидационная стоимость объекта ОС является несущественной, Общество ее не учитывает при расчете амортизируемой величины объекта. Несущественной признается ликвидационная стоимость, составляющая 10 и менее процентов от первоначальной стоимости объекта ОС. Начисление амортизации по объекту основных средств начинается с даты, когда он становится доступен для использования, то есть, когда его местоположение и состояние позволяют осуществлять его эксплуатацию в соответствии с намерениями руководства.
27	Применяемые сроки полезного использования (для каждой группы основных средств) и их изменения	Срок полезного использования объектов ОС определяется на основе Постановление Правительства РФ от 01.01.2002 №1, документов объекта (технических, технологических условий, паспорта и т.п.) и профессионального суждения о предполагаемом сроке использования. Срок полезного использования устанавливается в месяцах и пересчитывается в фактические календарные дни

30	Раскрытие для каждой группы нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных признаков обесценения	Организация на конец каждого отчетного года проводит проверку на обесценение НМА. Убытки от обесценения НМА подлежат признанию на дату их выявления. Проверка на обесценение включает в себя выявление следующих признаков возможного обесценения: — существуют признаки устаревания; — простои актива (неиспользования); — планы по прекращению или реструктуризации деятельности, в которой используется актив. Кроме того, Общество оценивает износ НМА следующим образом: — моральный износ характеризует потерю конкурентоспособности и соответственно стоимости, в связи с появлением на рынке новых более совершенных аналогов. Моральный износ объекта нематериального актива подразделяется на технологический, функциональный и внешний: — технологический износ является следствием влияния на стоимость актива достижений научно-технического прогресса в области конструкции, технологии, материалов; — функциональный износ есть следствие уменьшения функциональных возможностей объекта в сравнении с новым аналогом; — внешний износ проявляется в том, что объект в какой-то момент перестает отвечать новым требованиям и ограничениям, например, по экологическим причинам, безопасности и т.д. Основным методом определения морального износа является метод сравнения с новым, более совершенным объектом
31	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком использования, порядок оценки ликвидационной стоимости и их изменения.	Для всех нематериальных активов с определенным сроком полезного использования применяется линейный способ начисления амортизации, ежемесячными суммами исходя из количества дней в полном или неполном месяце срока полезного использования. Амортизация объекта нематериального актива начинается с даты готовности его к эксплуатации включительно. Срок полезного использования и способ начисления амортизации нематериального актива с конечным сроком полезного использования должны пересматриваться в конце каждого отчетного года. Применение другого способа начисления амортизации нематериального актива, установление нового срока его полезного использования осуществляются начиная с 1 января года, следующего за годом, в котором принято решение об изменении способа начисления амортизации нематериального актива, срока его полезного использования. Прекращение амортизации по объекту нематериальных активов происходит на дату прекращения его признания.
32	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	Нематериальный актив, созданный Обществом, включает затраты на заработную плату сотрудников, занятых разработкой, в пропорции потраченного времени, страховые начисления на заработную плату, амортизацию основных средств, непосредственно используемых при разработке нематериального актива, расходы на вознаграждение по договорам гражданско-правового характера, материально производственные затраты и другие, понесенные Обществом расходы, которые непосредственно связаны с созданием нематериального актива.
33	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	Обязательства по выплате вознаграждений работникам возникают в соответствии с законодательством. Вознаграждения работникам – все виды выплат работникам Общества за выполнение ими своих трудовых функций, а также физическим лицам, не являющимся работниками Общества, за выполнение работ или оказание услуг на основании соответствующих договоров вне зависимости от формы выплаты. В обществе предусмотрены следующие виды краткосрочных вознаграждений: - оплата труда, включая компенсационные выплаты; - стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии, в том числе премии (вознаграждения) по итогам работы за год, премии к юбилейной дате и иные поощрительные выплаты); - оплата периодов отсутствия работника на работе (ежегодный оплачиваемый отпуск и другие периоды отсутствия на работе; - другие вознаграждения, в том числе в иной форме (ДМС, материальная помощь и т.п.). Обязательства по выплате краткосрочных вознаграждений подлежат отражению на счетах бухгалтерского учета
34	Описание пенсионных планов с установленными выплатами, реализуемых некредитной финансовой организацией	В Обществе отсутствуют пенсионные планы
35	Использование метода дисконтированной стоимости для определения размера обязательства по пенсионному обеспечению и соответствующей стоимости вклада работников в отношении текущего периода	Не применимо
36	Порядок отражения в отчетности вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченных фиксируемыми платежами	Не применимо
37	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	Имущество (долгосрочный актив или выбывающая группа) принадлежащее Обществу классифицируется как предназначенное для продажи, если принимается решение Организацией о возмещении его балансовой стоимости в основном за счет продажи в течение ближайших 12 месяцев с даты признания в качестве долгосрочных активов, предназначенных для продажи, а не посредством продолжения использования. Общество классифицирует актив (или выбывающую группу) в качестве предназначенного для продажи, при одновременном выполнении следующих условий: - долгосрочный актив готов к немедленной продаже в его текущем состоянии на условиях, соответствующих рыночным при продаже таких активов; - руководителем Общества (лицом, его замещающим, или иным уполномоченным лицом) или уполномоченным органом Общества принято решение о продаже (утвержден план продажи) долгосрочного актива; - Общество ведет поиск покупателя долгосрочного актива, исходя из цены, которая является сопоставимой с его справедливой стоимостью; - действия Общества, требуемые для выполнения решения о продаже (плана продажи), показывают, что изменения в решении о продаже (плана продажи) или его отмена не планируются. Единицей бухгалтерского учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи, является инвентарный объект. После признания объекта, который ранее учитывался по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения или по переоцененной стоимости, в качестве долгосрочного актива, предназначенного для продажи, Общество на дату перевода такого объекта в состав долгосрочных активов, предназначенных для продажи, но не позднее последнего дня месяца, в котором осуществлен перевод объекта, производит его оценку при условии, что справедливая стоимость объекта может быть надежно определена по наименьшей из двух величин: - первоначальной стоимости, признанной на дату перевода актива в состав долгосрочных активов, предназначенных для продажи; - справедливой стоимости за вычетом затрат, которые необходимо понести для продажи (по долгосрочн
37	Порядок признания и последующего учета запасов	Запасы - активы в виде запасных частей, материалов, инвентаря, принадлежностей, которые будут потребляться при выполнении работ, оказании услуг в ходе обычной деятельности Общества либо при сооружении, изготовлении, восстановлении объектов ОС, объектов инвестиционного имущества, товарно-материальные ценности, приобретенные в качестве товаров для продажи в ходе обычной деятельности. Единица учета - номенклатурный номер. Запасы признаются на дату перехода к Обществу экономических рисков и выгод, связанных с использованием запасов для извлечения дохода (одновременно с получением Обществом права собственности или с их фактическим получением). Запасы оцениваются при признании в сумме фактических затрат на их приобретение (по себестоимости). После первоначального признания запасы оцениваются по наименьшей из двух величин: по себестоимости или по чистой стоимости продаж. Для множества взаимозаменяемых (однородных) единиц, Общество осуществляет их оценку по средневзвешенной стоимости. Период для расчета средневзвешенной стоимости запасов составляет один год (рассчитывается ежегодно - на конец года)

38	Порядок признания и последующего учета резервов – оценочных обязательств	Для целей бухгалтерского учета Общество применяет понятия «оценочное обязательство», «обязательство», «ресурсы, содержащие экономические выгоды» в соответствии со значениями, приведенными в п. 10 МСФО (IAS) 37 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Обществом признается в бухгалтерском учете резерв – оценочное обязательство при одновременном выполнении условий: — у Общества есть существующая обязанность (юридическая или обусловленная практикой), возникшая в результате какого-либо прошлого события; — представляется вероятным, что для ее урегулирования потребуется выбытие ресурсов, содержащих экономические выгоды — и возможно провести надежную расчетную оценку величины обязательства. Если эти условия не выполняются, оценочное обязательство Обществом не признается. В случае если вероятность выбытия ресурсов, содержащих экономические выгоды, для урегулирования обязательства отсутствует, Обществом вместо резерва признается условное обязательство
39	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания договоров аренды	Каждый договор аренды классифицируется Обществом как договор финансовой аренды либо как договор операционной аренды в соответствии с IFRS 16. Объекты, арендуемые по договору финансовой аренды (кроме земельных участков), амортизируются Обществом - арендатором в соответствии с методом, установленным в учетной политике для объектов, находящихся в собственности арендатора. Применяемый Обществом - арендодателем метод начисления амортизации должен соответствовать методу, установленному для аналогичных активов в своей учетной политике.
39.1	Факт использования некредитной финансовой организацией - арендатором права не признавать активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды, с описанием характера договоров аренды, в отношении которых указанное право применяется	Общество применяет право не признавать активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды в случае заключения краткосрочных (менее года) договоров аренды и не имеет намерения продлевать договор аренды за пределами сроков аренды, указанных в договоре аренды
40	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность – задолженность Общества перед контрагентами, персоналом Общества, задолженность по расчетам по налогам и сборам, прочая задолженность. Кредиторская задолженность признается в том случае, когда Общество становится стороной по договору, вследствие заключения которого у него возникает юридическая обязанность выплатить денежные средства. Общество исключает кредиторскую задолженность (или часть кредиторской задолженности) из своего отчета о финансовом положении тогда и только тогда, когда она погашена, т.е. когда предусмотренная договором обязанность исполнена, аннулирована или прекращена по истечении срока.
41	Порядок признания и оценки уставного капитала, эмиссионного дохода	Общество раскрывает информацию о любых изменениях по сравнению с предыдущим периодом и о выполнении в отчетном периоде внешних требований к капиталу.
42	Порядок признания и оценки собственных выкупленных акций (долей)	Не применимо
43	Порядок признания и оценки резервного капитала	В соответствии с Уставом Общества, в целях обеспечения финансовой надежности Общества в 2023 году создан резервный фонд в размере 3 450,0 тыс. руб. (15% уставного капитала Общества)
44	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Для определения суммы отложенных налоговых активов и обязательств используется балансовый метод, предполагающий сравнение балансовой стоимости активов и обязательств с их налоговой базой. Сумма отложенных налоговых активов и обязательств рассчитывается путем применения к вычитаемым и налогооблагаемым временным разницам ставки налога на прибыль. Общество отражает отложенные налоги в составе прибылей и убытков, за исключением сумм отложенных налогов, которые относятся к сделкам по объединению компаний или операциям, учитываемым через прочий совокупный доход или непосредственно через капитал. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе НФО сальдировано.
45	Порядок отражения дивидендов	Дивиденды признаются в учете на дату получения документальной информации о принятии Решения участником о выплате дивидендов, но не позднее окончания отчетного периода в котором принято такое решение.

Примечание 5. Денежные средства

Денежные средства

Таблица 5.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.			31 декабря 2023 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
3	Денежные средства на расчетных счетах	1 278	2	1 277	464	1	464
6	Итого	1 278	2	1 277	464	1	464

На 31.12.2024г. остатки денежных средств на расчетных счетах Общества составляют 1278,4 тыс.руб. Денежные средства находятся в одной кредитной организации - «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Банк ГПБ (АО))

Компоненты денежных средств и их эквивалентов

Таблица 5.2

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
1	Денежные средства	1 277	464
5	Прочее	2	1
6	Итого	1 278	464

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств (2024г.)

Таблица 5.4

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	464	-	-	464
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	464	-	-	464
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	366 951	-	-	366 951
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	366 951	-	-	366 951
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(366 133)	-	-	(366 133)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(366 133)	-	-	(366 133)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	1 278	-	-	1 278
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 278	-	-	1 278

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств (сравнительные данные - 2023г.)

Таблица 5.4

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало сравнительного отчетного периода, в том числе:	3 889	-	-	3 889
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	3 889	-	-	3 889
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	307 505	-	-	307 505
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	307 505	-	-	307 505
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(310 929)	-	-	(310 929)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(310 929)	-	-	(310 929)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец сравнительного отчетного периода, в том числе:	464	-	-	464
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	464	-	-	464

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам (2024г.)

Таблица 5.5

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	1	-	-	1
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1	-	-	1
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	45	-	-	45
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	45	-	-	45
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(44)	-	-	(44)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(44)	-	-	(44)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	2	-	-	2
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	2	-	-	2

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам (сравнительные данные - 2023г.)

Таблица 5.5

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало сравнительного периода, в том числе:	6	-	-	6
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	6	-	-	6
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	2	-	-	2
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	2	-	-	2
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(7)	-	-	(7)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(7)	-	-	(7)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец сравнительного периода, в том числе:	1	-	-	1
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1	-	-	1

Примечание 10. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Таблица 10.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.		31 декабря 2023 г.			
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Полная балансовая стоимость	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	28 084	40	28 044	24 104	34	24 070
13	Итого	28 084	40	28 044	24 104	34	24 070

По состоянию на 31.12.2024г. денежные средства и депозиты размещены в одной кредитной организации

Таблица 10.2

Выяра изменений полной балансовой стоимости средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах (2024г.)

Номер строки	Наименование показателя	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2												
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	24 104											24 104
2	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	24 104											24 104
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	330 960											330 960
7	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	330 960											330 960
11	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(327 000)											(327 000)
12	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	28 084											(327 000)
36	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	28 084											28 084
37													28 084

Выяра изменений полной балансовой стоимости средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах (сравнительные данные - 2023г.)

Номер строки	Наименование показателя	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2												
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	23 013											23 013
2	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	23 013											23 013
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	281 091											281 091
7	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	281 091											281 091
11	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(260 000)											(260 000)
12	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	(260 000)											(260 000)
36	Финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	24 104											24 104
37		24 104											24 104

Примечание 12. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность

Таблица 12.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.			31 декабря 2023 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Дебиторская задолженность клиентов	5 176	-	5 176	2 070	-	2 070
6	Прочая дебиторская задолженность	-	-	-	6 000	-	6 000
7	Итого	5 176	-	5 176	8 070	-	8 070

Дебиторская задолженность клиентов представлена краткосрочной задолженностью по выплате вознаграждения управляющей компании за декабрь 2024 года (лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01042 без ограничения срока действия предоставлена Банком России 25.12.2020 года) на 31.12.2024г. в размере 5 176,0 тыс. руб. (на 31.12.2023г. - 2 070,0 тыс. руб.).

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности (2024г.)

Таблица 12.2

Номер строки	Наименование показателя	3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	2 070	-	-	-	6 000	8 070
5	кредитно-обесцененные финансовые активы	2 070	-	-	-	6 000	8 070
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	32 314	-	-	-	191	32 505
10	кредитно-обесцененные финансовые активы	32 314	-	-	-	191	32 505
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(29 208)	-	-	-	(6 191)	(35 399)
15	кредитно-обесцененные финансовые активы	(29 208)	-	-	-	(6 191)	(35 399)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на отчетную дату, в том числе:	5 176	-	-	-	-	5 176
40	кредитно-обесцененные финансовые активы	5 176	-	-	-	-	5 176

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности (сравнительные данные - 2023г.)

Таблица 12.2

Номер строки	Наименование показателя	3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало сравнительного периода, в том числе:	2 414	-	-	-	4 815	7 229
5	кредитно-обесцененные финансовые активы	2 414	-	-	-	4 815	7 229
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	24 840	-	-	-	6 289	31 129
10	кредитно-обесцененные финансовые активы	24 840	-	-	-	6 289	31 129
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(25 184)	-	-	-	(5 104)	(30 288)
15	кредитно-обесцененные финансовые активы	(25 184)	-	-	-	(5 104)	(30 288)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец сравнительного периода, в том числе:	2 070	-	-	-	6 000	8 070
40	кредитно-обесцененные финансовые активы	2 070	-	-	-	6 000	8 070

Примечание 18. Нематериальные активы и капитальные вложения в них

Нематериальные активы и капитальные вложения в них

Таблица 18.1

Номер строки	Наименования показателя	Нематериальные активы, приобретенные			Нематериальные активы, созданные самостоятельно			Капитальные вложения в объекты нематериальных активов	Итого
		Программное обеспечение	Лицензии и франшизы	Прочее	Программное обеспечение	Лицензии и франшизы	Прочее		
	2	3	4	5	6	7	8	10	
1	Балансовая стоимость на 1 января 2023 г., в том числе:	398	-	63	-	-	-	461	
2	первоначальная (перереценная) стоимость	608	-	68	-	-	-	677	
3	накопленная амортизация	(210)	-	(5)	-	-	-	(216)	
5	Поступление	-	-	-	-	-	-	665	
6	Перевод капитальных вложений в нематериальные активы	665	-	-	-	-	-	(665)	
12	Амортизация	(161)	-	(6)	-	-	-	(169)	
23	Стоимость (или оценка) на 31 декабря 2023 г.	922	-	56	-	-	-	977	
24	первоначальная (перереценная) стоимость	1 293	-	68	-	-	-	1 361	
25	накопленная амортизация	(371)	-	(13)	-	-	-	(384)	
27	Стоимость (или оценка) на 1 января 2024 г.	922	-	56	-	-	-	977	
28	первоначальная (перереценная) стоимость	1 293	-	68	-	-	-	1 361	
29	накопленная амортизация	(371)	-	(13)	-	-	-	(384)	
38	Амортизация	(189)	-	(7)	-	-	-	(196)	
49	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.	732	-	49	-	-	-	781	
50	первоначальная (перереценная) стоимость	1 293	-	68	-	-	-	1 361	
51	накопленная амортизация	(561)	-	(20)	-	-	-	(580)	

Примечание 19. Основные средства и капитальные вложения в них

Основные средства и капитальные вложения в них

Таблица 19.1

Номер строки	Наименование показателя	Основные средства в собственности			Активы в форме права пользования, относящиеся к основным средствам			Капитальные вложения в основные средства	Итого		
		Земля, здания и сооружения	Офисное и компьютерное оборудование	Транспортные средства	Прочее	Земли, здания и сооружения	Офисное и компьютерное оборудование			Транспортные средства	Прочее
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Балансовая стоимость на 1 января 2023 г., в том числе:	-	15	-	5	-	-	-	-	-	19
2	первоначальная (первоначенная) стоимость	-	187	-	58	-	-	-	-	-	244
3	накопленная амортизация	-	(172)	-	(53)	-	-	-	-	-	(225)
5	Поступление	-	92	-	-	-	-	-	-	92	185
6	Перевод в основные средства из капитальных вложений	-	-	-	-	-	-	-	-	(92)	(79)
10	Амортизация	-	(74)	-	(5)	-	-	-	-	-	33
21	Балансовая стоимость на 31 декабря 2023 г., в том числе:	-	33	-	58	-	-	-	-	-	337
22	первоначальная (первоначенная) стоимость	-	279	-	58	-	-	-	-	-	(304)
23	накопленная амортизация	-	(246)	-	(58)	-	-	-	-	-	337
25	Балансовая стоимость на 1 января 2024 г., в том числе:	-	33	-	58	-	-	-	-	-	304
26	первоначальная (первоначенная) стоимость	-	279	-	58	-	-	-	-	-	1 757
27	накопленная амортизация	-	(246)	-	(58)	-	-	-	-	-	(410)
29	Поступление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(410)
33	Выбытие, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(125)
33.1	первоначальная (первоначенная) стоимость	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 222
34	Амортизация	-	(14)	-	-	-	-	-	-	-	1 347
45	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г., в том числе:	-	20	-	58	-	-	-	-	-	(125)
48	первоначальная (первоначенная) стоимость	-	279	-	58	-	-	-	-	-	1 694
47	накопленная амортизация	-	(259)	-	(58)	-	-	-	-	-	(442)

Примечание 20. Прочие активы

Прочие активы

Таблица 20.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.				31 декабря 2023 г.			
		31 декабря 2024 г.		31 декабря 2023 г.		31 декабря 2023 г.		31 декабря 2023 г.	
		Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	300	-	300	100	-	100	100	
4	Налог на добавленную стоимость, уплаченный	186	-	186	1	-	1	1	
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 554	-	1 554	820	-	820	820	
11	Итого	2 040	-	2 040	920	-	920	920	

Анализ изменений запасов

Таблица 20.2

Номер строки	Наименование показателя	Виды запасов					Итого
		Запасные части	Материалы	Инвентарь и принадлежности	Вложения в драгоценные металлы, монеты и природные камни	Прочее	
	2	3	4	5	6	7	8
1							8
4	Поступление (создание)	-	-	-	-	-	8
7	Выбытие	-	-	-	-	-	(8)
18	Поступление (создание)	-	-	8	-	-	8
21	Выбытие	-	(8)	-	-	-	(8)

**Примечание 24. Финансовые обязательства, оцениваемые по
амортизированной стоимости: кредиты, займы и прочие привлеченные
средства**

Кредиты, займы и прочие привлеченные средства

Таблица 24.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
2	Обязательства по аренде	1 259	-
16	Итого	1 259	-

**Примечание 26. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости:
кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность

Таблица 26.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
1	Кредиторская задолженность по информационно-технологическим услугам	201	101
19	Прочая кредиторская задолженность	1 104	4
20	Итого	1 305	105

Примечание 29. Прочие обязательства

Прочие обязательства

Таблица 29.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
3	Расчеты по социальному страхованию	440	459
4	Обязательства перед сотрудниками по неиспользованным отпускам	1 068	1 387
10	Итого	1 508	1 846

Таблица 31. Управление капиталом

Управление капиталом некредитной финансовой организации имеет следующие цели: соблюдение требований к капиталу, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечение способности функционировать в качестве непрерывно действующего предприятия. В течение 2024 года некредитная финансовая организация соблюдала все требования, установленные Банком России к уровню собственных средств управляющей компании инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда. В 2024 году участники Общества не принимали решение о промежуточной выплате дохода участнику Общества. Резервный фонд Общества создан в размере 3 450,0 тыс. руб. Минимальный размер собственных средств управляющей компании инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда должен составлять не менее 20 000 тысяч рублей и 0,02 процента от величины превышения суммарной стоимости средств, находящихся в доверительном управлении управляющей компании, над 3 000 000 тысяч рублей, но суммарно не более 80 000 тысяч рублей в соответствии с Указанием Банка России от 19.07.2016 года №4075-У «О требованиях к собственным средствам управляющих компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов и соискателей лицензии управляющей компании». Минимальный размер собственных средств некредитной финансовой организации, рассчитанный в порядке, установленном Банком России, на 31.12.2024г. должен составлять - не менее 20184,9 тыс. руб. Размер собственных средств Общества по состоянию на 31.12.2024г. составляет 24 523,4 тыс. руб.; по состоянию на 31.12.2023г. составляет 22 553,8 тыс. руб.

Примечание 34. Процентные доходы

Процентные доходы

Таблица 34.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	По необесцененным финансовым активам, в том числе:	4 481	2 086
5	по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: средствам в кредитных организациях и банках-нерезидентах	4 481	2 086
15	Итого	4 481	2 086

Примечание 37. Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Анализ изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Таблица 37.1

Номер строки	Наименование показателя	Средства в кредитных организациях и банках нерезидентах	Займы выданные и прочие размещенные средства	Дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 1 января 2024 г.	34	-	-	34
2	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки	6	-	-	6
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 31 декабря 2024 г.	40	-	-	40

Анализ изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости (сравнительные данные)

Таблица 37.1

Номер строки	Наименование показателя	Средства в кредитных организациях и банках нерезидентах	Займы выданные и прочие размещенные средства	Дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 1 января 2023 г.	33	-	-	33
2	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки	2	-	-	2
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 31 декабря 2023 г.	34	-	-	34

Примечание 41. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 41.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Раздел I. Выручка и комиссионные доходы от деятельности по организации торгов		
9	Раздел II. Выручка от оказания услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг		
18	Раздел III. Выручка от клиринговой деятельности, деятельности по оказанию услуг центрального контрагента, репозитарной деятельности		
31	Раздел IV. Выручка от оказания услуг по деятельности депозитария		
39	Раздел V. Комиссионные доходы от брокерской деятельности		
48	Раздел VI. Выручка по другим видам деятельности		
50	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	32 314	24 840
57	Итого	32 314	24 840
58	Раздел VII. Прочие доходы по основному виду деятельности		
66	Всего	32 314	24 840

Примечание 42. Расходы на персонал

Расходы на персонал

Таблица 42.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Расходы по оплате труда	19 792	18 643
2	Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу	2 752	2 969
7	Итого	22 544	21 612

Примечание 43. Прямые операционные расходы

Прямые операционные расходы

Таблица 43.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
4	Расходы на услуги депозитариев и регистраторов	465	-
10	Расходы на технические услуги	122	69
15	Итого	587	69

Примечание 46. Общие и административные расходы

Общие и административные расходы

Таблица 46.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно-телекоммуникационные услуги	138	65
2	Амортизация основных средств	213	79
3	Амортизация нематериальных активов	196	168
4	Расходы по аренде	331	407
5	Расходы по операциям с основными средствами, нематериальными активами и	-	-
6	Расходы на профессиональные услуги (охрана, связь и другие)	156	287
7	Расходы по страхованию	-	-
8	Расходы на рекламу и маркетинг	-	-
9	Расходы на юридические и консультационные услуги	5 243	2 056
10	Расходы на создание резервов – оценочных начислений	-	-
11	Представительские расходы	-	-
12	Транспортные расходы	-	-
13	Командировочные расходы	-	-
14	Штрафы, пени	-	-
15	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	33	28
16	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	176	-
17	Прочие административные расходы	862	1 147
18	Итого	7 348	4 237

В составе общих и административных расходов в 2024 году учтены, (в том числе): расходы по арендованному имуществу; расходы за право пользования объектами интеллектуальной собственности; расходы на услуги связи; консультационные и юридические услуги (ведение учета в ЗПИФ, сопровождение ведения учета НФО и блока представления отчетности в надзорный орган, аудиторские услуги (150,0 тыс. руб.). Общая сумма вознаграждения аудитора по договору за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год составляет 450,00 тыс. руб. (за 2023г. – 300,00 тыс. руб.), иные договоры с аудитором в 2024 году отсутствуют.

Примечание 47.1. Аренда

Информация по договорам аренды, по условиям которых некредитная финансовая организация является арендатором

Таблица 47.1.1

Номер строки	Наименование показателя	Описание
1	2	3
1	Характер арендной деятельности арендатора	финансовая аренда
2	Будущие денежные потоки, которым потенциально подвержен арендатор, не отражаемые при оценке обязательств по аренде	отсутствуют
3	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	отсутствуют
4	Операции продажи с обратной арендой	отсутствуют
5	Сумма договорных обязательств по договорам краткосрочной аренды, если портфель краткосрочных договоров аренды, по которому у арендатора есть договорные обязательства на конец отчетного периода, отличается от портфеля краткосрочных договоров аренды, к которому относится расход по краткосрочным договорам аренды	1 259 187,83
6	Затраты арендатора, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	отсутствуют
7	Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях	отсутствует
8	Информация о пересмотре фактической стоимости активов в форме права пользования и обязательства по аренде	отсутствует
9	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	ставка Банка России на дату заключения договора +0,5%
10	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	отсутствует

**Активы и обязательства по договорам аренды, в соответствии с условиями которых
некредитная финансовая организация является арендатором**

Таблица 47.1.2

Номер строки	Наименование показателя	Балансовая стоимость	
		31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
1	Основные средства и капитальные вложения в них	1 222	-
3	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: кредиты, займы и прочие привлеченные средства	1 259	-

Потоки денежных средств по договорам аренды, в соответствии с условиями которых
некредитная финансовая организация является арендатором

Таблица 47.1.3

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Денежные потоки от операционной деятельности, в том числе:	-	488
3	платежи по договорам аренды, в отношении которых арендатор не признает активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды	-	488
7	Итого отток денежных средств	-	488

Прочие расходы

Таблица 47.2

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
5	Прочие расходы	3 405	210
6	Итого	3 405	210

Примечание 48. Налог на прибыль

Расход (доход) по налогу на прибыль, отраженный в составе прибыли (убытка) в разрезе компонентов

Таблица 48.1

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Текущие расходы (доходы) по налогу на прибыль	(1 641)	398
3	Изменение отложенного налогового обязательства (актива)	57	(51)
4	Итого, в том числе:	(1 584)	347
6	расходы (доходы) по налогу на прибыль	(1 584)	347

Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль

Таблица 48.2

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Прибыль (убыток) до налогообложения	2 849	801
2	Теоретические расходы (доходы) по налогу на прибыль по соответствующей базовой ставке (20__ год: __%; 20__ год: __%)	570	160
3	Поправки на доходы или расходы, не принимаемые к налогообложению в соответствии с национальной системой налогового учета:	538	16
4	доходы, не принимаемые к налогообложению	(65)	(214)
5	расходы, не принимаемые к налогообложению	603	230
6	Поправки на доходы или расходы, принимаемые к налогообложению по ставкам налога, отличным от базовой ставки	-	-
7	Налоги, уплаченные (возмещенные) за предыдущие отчетные периоды	-	-
8	Не отраженные в отчетности изменения в сумме чистого отложенного налогового актива, кроме связанных с непризнанными убытками	-	-
9	Непризнанные налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	-	-
10	Использование ранее не признанных налоговых убытков	-	-
11	Воздействие изменения ставки налога на прибыль	75	-
12	Прочее	(2 767)	171
13	Расходы (доходы) по налогу на прибыль	(1 584)	347

Таблица 48.2. Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
1	Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль	Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль 2024г. (базовая ставка налоговых отчислений (в процентах)) - 20%	Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль (базовая ставка налоговых отчислений (в процентах)) - 20%

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка (2024г.)

Таблица 48.4

Номер строки	Вид деятельности	На начало периода	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	На конец периода
1	2	3	4	5	6
1.1	Продолжающаяся деятельность				
2	Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу и отложенного налогового убытка				
3	Корректировки, уменьшающие налогооблагаемую базу, существенные				
4.1	Прочие активы				
4.2	Прочие обязательства		57	-	376
6	Общая сумма отложенного налогового актива	319	-	-	-
8	Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами	319	57	-	376
9	Раздел II. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу				
10	Корректировки, увеличивающие налогооблагаемую базу, существенные				
14	Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	319	57	-	376
15	Признанный отложенный налоговый актив (обязательство)	319	57	-	376

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка (сравнительные данные - 2023г.)

Таблица 48.4

Номер строки	Вид деятельности	На начало периода	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	На конец периода
1	2	3	4	5	6
1.1	Продолжающаяся деятельность				
2	Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу и отложенного налогового убытка				
3	Корректировки, уменьшающие налогооблагаемую базу, существенные				
4.1	Прочие обязательства		51	-	319
4.2	Прочие обязательства		51	-	-
6	Общая сумма отложенного налогового актива	268	51	-	319
8	Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами	268	51	-	319
9	Раздел II. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу				
10	Корректировки, увеличивающие налогооблагаемую базу, существенные				
14	Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	268	51	-	319
15	Признанный отложенный налоговый актив (обязательство)	268	51	-	319

Сверка совокупных прибылей и убытков по отчетным сегментам

Таблица 51.4

Номер строки	По суммам данных сегментов и корректировок	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Сверка совокупных прибылей и убытков по отчетным сегментам		
4	Прибыль или убыток отчетных сегментов, существенные корректировки		
7	Прибыль или убыток до налогообложения (в соответствии с отчетом о финансовых результатах)	2 849	801

Сверка активов и обязательств по отчетным сегментам

Таблица 51.5

Номер строки	По суммам данных сегментов и корректировок	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
1	Сверка активов и обязательств по отчетным сегментам		
4	Активы отчетных сегментов, существенные корректировки		
7	Итого активов в соответствии с бухгалтерским балансом	38 936	34 853
10	Обязательства отчетных сегментов, существенные корректировки		
13	Итого обязательств в соответствии с бухгалтерским балансом	4 797	1 980

Информация о предельном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости: средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах на 31 декабря 2024 г.

Номер строки	Наименование полей	31 декабря 2024 г.					31 декабря 2023 г.						
		С задержкой платежа менее 30 дней	С задержкой платежа от 30 до 90 дней	С задержкой платежа от 90 до 180 дней	С задержкой платежа от 180 до 360 дней	Итого	С задержкой платежа менее 30 дней	С задержкой платежа от 30 до 90 дней	С задержкой платежа от 90 до 180 дней	С задержкой платежа от 180 до 360 дней	Итого		
1	Финансовые активы: односторонний резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оцениваются в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	28 044	-	-	-	-	28 044	-	-	-	-	-	-
49	Итого	28 044	-	-	-	-	28 044	-	-	-	-	-	24 070
							28 044	24 070	24 070	24 070	24 070	-	24 070
							28 044	24 070	24 070	24 070	24 070	-	24 070

Информация о кредитном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости; дебиторской задолженности на 31 декабря 2024 г.

Таблица 62.6

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.					31 декабря 2023 г.						
		С задорской платежа менее 30 дней	С задорской платежа от 30 до 90 дней	С задорской платежа от 90 до 180 дней	С задорской платежа от 180 до 360 дней	С задорской платежа свыше 360 дней	С задорской платежа менее 30 дней	С задорской платежа от 30 до 90 дней	С задорской платежа от 90 до 180 дней	С задорской платежа от 180 до 360 дней	С задорской платежа свыше 360 дней		
1	Финансовые активы, оценочный резерв по сомнительным кредитным инструментам по которым списывается в сумму, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Итого
2	дебиторская задолженность клиентов	5 176	-	-	-	-	-	8 070	-	-	-	-	14
25	Итого	5 176	-	-	-	-	-	8 070	-	-	-	-	14
								6 000					2 070
								8 070					8 070

Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, на 31 декабря 2024 г.

Таблица 52.8

Номер строки	Кредитный рейтинг	31 декабря 2024 г.		31 декабря 2023 г.	
		Рейтинг А	Без рейтинга	Рейтинг А	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6
1	Денежные средства, в том числе:	1 277	-	464	-
2	денежные средства на расчетных счетах	1 277	-	464	-
19	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	28 044	-	24 070	-
21	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	28 044	-	24 070	-
39	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	-	5 176	-	8 070
40	дебиторская задолженность клиентов	-	5 176	-	2 070
44	прочая дебиторская задолженность	-	-	-	6 000

Географический анализ финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации на 31 декабря 2024 г.

Таблица 52.12

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.				31 декабря 2023 г.			
		Россия	Страны Организации экономического сотрудничества и развития	Другие страны	Итого	Россия	Страны Организации экономического сотрудничества и развития	Другие страны	Итого
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Раздел I. Активы								
2	Денежные средства	1 277	-	-	1 277	464	-	-	464
9	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	33 220	-	-	33 220	32 140	-	-	32 140
10	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	28 044	-	-	28 044	24 070	-	-	24 070
12	дебиторская задолженность	5 176	-	-	5 176	8 070	-	-	8 070
17	Прочие активы	2 040	-	-	2 040	920	-	-	920
18	Итого активов	36 537	-	-	36 537	33 524	-	-	33 524
19	Раздел II. Обязательства								
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	2 564	-	-	2 564	105	-	-	105
25	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	1 259	-	-	1 259	-	-	-	-
27	кредиторская задолженность	1 305	-	-	1 305	105	-	-	105
29	Прочие обязательства	1 508	-	-	1 508	1 846	-	-	1 846
30	Итого обязательства	4 072	-	-	4 072	1 951	-	-	1 951
31	Чистая балансовая позиция	32 465	-	-	32 465	31 573	-	-	31 573

Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения (на основе договорных неконтрактных денежных потоков), на 31 декабря 2024 г.

Таблица 02.13

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.						31 декабря 2023 г.											
		До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 3 лет	От 3 до 5 лет	От 6 до 15 лет	Более 15 лет	Без срока погашения	Прочие	Итого	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 3 лет	От 3 до 5 лет	От 6 до 15 лет	Более 15 лет	Без срока погашения	Прочие	Итого
1	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
18	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	1 259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	208	-	1 259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Прочие кредиты и займы	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	Итого обязательства	208	4	1 259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 471

Анализ финансовых активов и финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе ожидаемых сроков погашения на 31 декабря 2024 г.

Таблица 52.14

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.				31 декабря 2023 г.			
		До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	Свыше 1 года	Итого	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	Свыше 1 года	Итого
		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Раздел I. Активы								
1	Денежные средства, в том числе:	1 277	-	-	1 277	464	-	-	464
2	денежные средства на расчетных счетах	1 277	-	-	1 277	464	-	-	464
44	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	28 044	-	-	28 044	24 070	-	-	24 070
46	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	28 044	-	-	28 044	24 070	-	-	24 070
64	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	5 176	-	-	5 176	8 070	-	-	8 070
65	дебиторская задолженность клиентов	5 176	-	-	5 176	2 070	-	-	2 070
69	прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	6 000	-	-	6 000
71	Итого активов	34 497	-	-	34 497	32 604	-	-	32 604
89	Раздел II. Обязательства								
91	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	1 259	1 259	-	-	-	-
99	Кредиторская задолженность по аренде	-	-	1 259	1 259	-	-	-	-
100	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	1 305	-	-	1 305	105	-	-	105
101	кредиторская задолженность по информационно-технологическим услугам	201	-	-	201	101	-	-	101
101	кредиторская задолженность за услуги по содержанию и аренде помещений	1 100	-	-	1 100	4	-	-	4
111	прочая кредиторская задолженность	4	-	-	4	-	-	-	-
113	Итого обязательств	1 305	-	1 259	2 564	105	-	-	105
114	Итого разрыв ликвидности	33 192	-	(1 259)	31 932	32 499	-	-	32 499

Обзор финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации в разрезе основных валют на 31 декабря 2024 г.

Таблица 52.15

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.						31 декабря 2023 г.								
		Рубли		Доллары США		Евро		Прочие валюты		Итого		Доллары США	Евро	Прочие валюты	Итого	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Раздел I. Активы															
2	Денежные средства	1 277	-	-	-	-	-	-	-	1 277	464	-	-	-	-	464
9	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	33 220	-	-	-	-	-	-	-	33 220	32 140	-	-	-	-	32 140
10	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	28 044	-	-	-	-	-	-	-	28 044	24 070	-	-	-	-	24 070
12	дебиторская задолженность	5 176	-	-	-	-	-	-	-	5 176	8 070	-	-	-	-	8 070
17	Прочие активы	2 040	-	-	-	-	-	-	-	2 040	920	-	-	-	-	920
18	Итого активов	36 537	-	-	-	-	-	-	-	36 537	33 524	-	-	-	-	33 524
19	Раздел II. Обязательства															
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	2 564	-	-	-	-	-	-	-	2 564	105	-	-	-	-	105
25	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	1 259	-	-	-	-	-	-	-	1 259	-	-	-	-	-	-
27	кредиторская задолженность	1 305	-	-	-	-	-	-	-	1 305	105	-	-	-	-	105
29	Прочие обязательства	1 508	-	-	-	-	-	-	-	1 508	1 846	-	-	-	-	1 846
30	Итого обязательства	4 072	-	-	-	-	-	-	-	4 072	1 951	-	-	-	-	1 951
31	Чистая балансовая позиция	32 465	-	-	-	-	-	-	-	32 465	31 573	-	-	-	-	31 573

Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости

Таблица 66.6

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.					31 декабря 2023 г.						
		Справедливая стоимость по уровням исходных данных		Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость	Справедливая стоимость по уровням исходных данных		Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость				
		3	4			5	6			7	8	9	10
1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	-	-	33 220	34 497	34 497	-	-	32 140	32 604	-	-	32 604
2	денежные средства, в том числе:	-	1 277	-	1 277	1 277	-	464	-	464	-	-	464
5	денежные средства на расчетных счетах	-	1 277	-	1 277	1 277	-	464	-	464	-	-	464
8	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	33 220	33 220	33 220	-	-	32 140	32 140	-	-	32 140
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, в том числе:	-	-	28 044	28 044	28 044	-	-	24 070	24 070	-	-	24 070
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	-	-	28 044	28 044	28 044	-	-	24 070	24 070	-	-	24 070
29	дебиторская задолженность, в том числе:	-	-	5 176	5 176	5 176	-	-	8 070	8 070	-	-	8 070
31	дебиторская задолженность клиентов	-	-	5 176	5 176	5 176	-	-	2 070	2 070	-	-	2 070
35	прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	-	-	-	6 000	6 000	-	-	6 000
39	финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	-	-	4 559	4 559	4 559	-	-	12	12	-	-	12
40	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	4 559	4 559	4 559	-	-	12	12	-	-	12
45	кредиты, займы и прочие привлеченные средства, в том числе:	-	-	1 259	1 259	1 259	-	-	-	-	-	-	-
47	обязательства по аренде	-	-	1 259	1 259	1 259	-	-	-	-	-	-	-
55	кредиторская задолженность, в том числе:	-	-	3 300	3 300	3 300	-	-	12	12	-	-	12
56	кредиторская задолженность по информационно-технологическим услугам	-	-	1 100	1 100	1 100	-	-	4	4	-	-	4
57	кредиторская задолженность за услуги по содержанию и аренде помещений	-	-	1 100	1 100	1 100	-	-	4	4	-	-	4
67	прочая кредиторская задолженность	-	-	1 100	1 100	1 100	-	-	4	4	-	-	4

Примечание 56. Операции со связанными сторонами

Остатки по операциям со связанными сторонами на 31 декабря 2024 г.

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2024 г.							31 декабря 2023 г.								
		Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого	Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
29	Прочие обязательства	-	-	-	-	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70
									38								70

ООО "УК "СМ АКТИВЫ" не устанавливает вознаграждение работникам по окончании их трудовой деятельности, отсутствуют иные долгосрочные вознаграждения, выплата которых осуществляется на основании принятых Обществом планов, предусматривающих условия выплаты таких вознаграждений и источники их финансирования. ООО "УК "СМ АКТИВЫ" не признает какие-либо активы активными пенсионного плана, поскольку участие отдельного юридического лица (негосударственного пенсионного фонда, страховой организации) не предполагается. Соответственно, статьи по расчетам с иными управленческим персоналом (по расчетам с ЕИО) включает только остатки по операциям в виде выплаты краткосрочных вознаграждений. Показатель включает подпадающие к выплате суммы краткосрочных вознаграждений (на 31.12.2024г. - 0 руб.), страховых взносов, начисленных на остаток краткосрочного вознаграждения, а также сумм резервов на оплату отпусков в общей сумме - 38,1 тыс. руб., Показатель сопоставимого периода (на 31.12.2023г.) рассчитан в аналогичном порядке.

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами за 2024 г.

Таблица 68.2

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.							2023 г.								
		Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого	Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
16	Расходы на персонал	-	-	-	-	4 895	-	-	4 895	-	-	-	-	-	-	-	4 897
									4 895								4 897
									10								19
									4 895								4 897

Информация о размере вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Таблица 58.3

Номер строки	Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	4 895	4 987

ООО "УК "ФМ АКТИВЫ" не устанавливает вознаграждение работникам по окончании их трудовой деятельности, отсутствуют иные долгосрочные вознаграждения, выплата которых осуществляется на основании принятых Обществом планов, предусматривающих условия выплаты таких вознаграждений и источники их финансирования. ООО "УК "ФМ АКТИВЫ" не признает какие-либо активы активами пенсионного плана, поскольку участие отдельного юридического лица (негосударственного пенсионного фонда, страховой организации) не предполагается. Соответственно, показатели операций по расчетам с ключевым управленческим персоналом (по расчетам с ЕИО) включают информацию по операциям в виде выплаты краткосрочных вознаграждений. Показатель включает сумму начисленного в 2024 году краткосрочного вознаграждения (4175,4 тыс. руб.), сумму страховых взносов, относящихся к указанному вознаграждению (668,6 тыс. руб.), а также сумм резервов на оплату отпусков (50,9 тыс. руб.) - итого 4894,9 тыс. руб.. Показатель сопоставимого периода (за 2023 год) рассчитан в аналогичном порядке

59. События после окончания отчетного периода

На дату подписания настоящей отчетности у Руководства Общества отсутствует информация о событиях, произошедших за период с отчетной даты (31.12.2024г.) по дату подписания отчетности, которые могли бы оказать существенное влияние на предоставляемую отчетность.

Генеральный директор
(должность руководителя)

20 марта 2025 г.



(подпись)

Закотенко Сергей Николаевич

(инициалы, фамилия)



Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью

с/1 «Исторический аудит» лист 1
Исторический аудит, выполненный действующим о/а
Исторический аудит ООО «Балтийский аудит» по
обязанности № 6/н от 01.11.2024

И.В. Нестерова

